



Omgevingsdialoog Zonneweide Kattenberg Oirschot, juni 2021

Betekenis omgevingsdialoog

Voor initiatiefnemers van dit project is de omgevingsdialoog van groot belang. Het is dan ook geen kwestie van “even langs gaan en vertellen wat we gaan doen”, maar het moet een proces zijn waarbij zoveel als mogelijk wordt gekeken hoe in harmonie met de belanghebbenden gewerkt kan worden aan een plan met zo veel mogelijk draagvlak. Initiatiefnemers realiseren zich terdege dat met name in- en aanwonenden niet per definitie blij zijn met de realisatie van een zonneweide in hun woonomgeving, maar willen er alles aan doen om hun belangen zo goed als mogelijk te dienen. Om dit te bereiken is intensief overleg nodig met deze partijen. Dat vangt aan in de initiatieffase, maar gaat door tijdens de ontwerpfase en zelfs tijdens de realisatie en exploitatiefase. Alleen op deze manier (intensief contact en rekening houden met elkaars belangen) kan sprake zijn van goed “buurmanschap”. In verband met de corona maatregelen was de start van de dialoog bewerkelijk, maar tot op heden wel vruchtbaar.

Start omgevingsdialoog

Op 28 februari 2021 hebben initiatiefnemers zich gemeld bij de gemeente in antwoord op het openstellen van het onderhavige zoekgebied. Daarna zijn een aantal acties uitgezet die in het teken staan van de omgevingsdialoog:

- Direct na het kenbaar maken van het initiatief bij de gemeente hebben initiatiefnemers een brief verzonden naar de circa 30 direct aan- en inwonenden en grondeigenaren van het plangebied (Spoordonkseweg, Kattenberg, Bekersberg en aanwonenden op de Stille Wille). In deze brief (zie bijlage) kondigden initiatiefnemers het project aan en werd verzocht om contact op te nemen indien de geadresseerde behoefte had aan individueel contact.
- Tevens is een introductiebrief verzonden via de gemeente (zie bijlage) naar een adreslijst welke in het bezit is van de gemeente (niet voor initiatiefnemers direct te gebruiken in het kader van de AVG) waarin verzocht werd om zich te melden bij initiatiefnemers indien er behoefte bestaat aan informatie of indien er behoefte is om per email op de hoogte te worden gehouden.
- Op basis van de brief aan aan- en inwonenden van het plangebied hebben circa 15 individuele gesprekken plaatsgevonden waarbij de ideeën zijn gepresenteerd en belanghebbenden hun opmerkingen, bezorgdheid, wensen en ideeën konden delen.
- Een groep van circa 8 belanghebbenden (met name Bekersberg) heeft zich als collectief gemeld bij initiatiefnemers met het verzoek om in overleg te gaan. Een eerste sessie heeft reeds plaatsgevonden (corona-proof in een buiten opstelling) en een vervolg vindt op korte termijn plaats. Dit vervolgoverleg wordt door beide

kanten van de tafel voorbereid om gezamenlijk te komen tot nadere detaillering van inrichting.

- Begin juni heeft ook overleg plaatsgevonden met de grondeigenaar van de Stille Wille en met de duurzaamheidscommissie van de Stille Wille. De afspraak is gemaakt dat ook daar een vervolgoverleg komt waarbij bewoners worden uitgenodigd via de bewonersverenigingen en de grondeigenaar. Daarnaast wordt een commissie ingericht die samen met ons als initiatiefnemer wil meedenken over de inrichting van het plangebied.
- Er heeft een overleg plaatsgevonden met de voorzitter van de lokale ZLTO afdeling.
- Er heeft overleg plaatsgevonden met de energie coöperaties Zon op Oirschot en Kempenenergie.
- Op 16 juni jongstleden heeft ook nog een digitale omgevingsdialoog plaatsgevonden via Livewebinar. Uitnodigingen hiervoor zijn verzonden via de adreslijst van de gemeente, onze eigen adreslijst, facebook en website van de gemeente en via de grondeigenaren van de Stille Wille. Uiteindelijk hebben 50 mensen zich aangemeld via onze website (www.zonneweidekattenberg.nl) voor deze digitale omgevingsdialoog, waarvan er circa 42 ook echt hebben deelgenomen. De presentatie van deze bijeenkomst is als bijlage bijgevoegd.
- Begin juni bleek dat de groep van de Stille Wille die direct aanwonend is de eerste uitnodigingen brief niet direct heeft ontvangen. Mogelijke oorzaak hiervan is dat het Stille Wille nummer wellicht niet correspondeert met het post adres. Om dit euvel te herstellen zijn initiatiefnemers langs de deur gegaan bij deze woningen om zich alsnog kenbaar te maken. Dat is bij 5 van de zeven bewoners alsnog gelukt.
- Initiatiefnemers hebben een website ingericht (www.zonneweidekattenberg.nl) waar het initiatief wordt toegelicht en waar belangstellenden zich ook kunnen melden voor nadere informatie of voor een individuele afspraak.

Eerste bevindingen omgevingsdialoog

Initiatiefnemers hebben de omgevingsdialoog tot nu toe als prettig ervaren. Ondanks dat de meeste partijen liever geen zonneweide in de directe nabijheid krijgen, is constructief overleg gevoerd met zicht op de toekomst. Op hoofdlijnen zijn een aantal algemene conclusies te trekken die zeer goed verwerkt kunnen worden in de uitwerking van de plannen:

- Aan- en inwonenden (inclusief Stille Wille)
 - Houdt ruimte rondom de woningen die in of naast het plan gelegen zijn zodat geen opgesloten gevoel ontstaat, robuuste groene inpassing zodat de zonneweide voor het grootste deel niet zichtbaar is, zeker niet vanuit de woningen.
 - Zorg voor draagvlak in de omgeving door een kwalitatief goede inrichting (landschapsplan) en zorg er voor dat in- en aanwonenden kunnen meeprofiteren.
 - Gevormde fondsen inzetten voor directe omgeving en niet elders in de gemeente Oirschot.
 - Verkeersveiligheid, vrij-liggend fietspad langs Bekersberg i.p.v. verbinding Baest-Stille Wille.

- Bewijsvoering nodig in vergunningen procedure aangaande geluidmitigatie en overige omgevingseffecten.
- Ondanks dat men begrijpt dat de opgave voor duurzame energie groot is en een groot park efficiënter is vanuit landschap, elektriciteitsaansluiting en beleid zou met liever een kleiner park hebben in een smalle strook langs de snelweg.
- Geef aan- en inwonenden in het gebied ook de mogelijkheid om ruimer om te gaan met bijgebouwen dan het bestemmingsplan nu toestaat. Het argument dat grotere bijgebouwen de kwaliteit van de omgeving aantasten gaat namelijk niet meer op.
- Denk na over hoe wordt omgegaan met planschade
- Het besef dat er op het gebied van energietransitie iets moet gebeuren en dat dit gebied zich hier goed voor leent conform gemeentelijk beleid is breed aanwezig. Omdat het wéér bij hen in de buurt komt (A58, Tennen, Stille Wille permanent) willen zij wel meer vruchten plukken van dit project dan de gemiddelde inwoner van Oirschot.
- Breed gedragen besef dat het stoppen met uitrijden van mest en gebruik van bestrijdingsmiddelen ook voordelen oplevert voor de leefbaarheid en dat de biodiversiteit fors omhoog kan mits goed beheer plaats gaat vinden.
- ZLTO
 - Liever eerst overal de daken volleggen, dan pas op landbouwgronden, Wel begrip voor grondeigenaren in het plangebied die meedoen.
- Energie Coöperaties
 - Willen graag meewerken aan dit project, zijn nog zoekende over rol. Bepaalde mogelijkheden om als mede-initiatiefnemer op te treden omdat het project al tijdje onderweg is en realisatie nog geruime tijd op zich zal laten wachten. Dit ook in relatie tot inzet van liquide middelen en het risico wat hiermee gemoeid is.
 - Diverse vormen van participatie mogelijk, van zondelen tot (vervanger van) postcoderoos en van obligaties tot mede-aandeelhouder. Met een mix van instrumenten kan een breed deel van de bevolking van Oirschot bereikt worden.

Vervolg omgevingsdialoog

Direct in- en aanwonenden hebben in de afgelopen maanden bijgedragen aan het opwerken van ons initiatief tot een schetsontwerp dat in onderhavig plan wordt ingediend bij de gemeente ter beoordeling door de expert commissie. In de komende maanden (juni-sept) wordt in diverse gremia het potlood opnieuw ter hand genomen om voor diverse specifieke locaties nader uit te detailleren zodat het schetsontwerp verder kan worden gebracht tot een ontwerp waarmee een omgevingsvergunning kan worden aangevraagd in het najaar van 2021. Om deze stap te maken wordt begin juli overleg gevoerd met een afvaardiging van de bewoners langs de Bekersberg (reeds georganiseerd) en een afvaardiging van bewoners langs de Kattenberg (eerste idee wordt uitgewerkt).

Ook met de Stille Wille wordt gewerkt aan een vervolg van de omgevingsdialoog middels presentaties bij de bewonersverenigingen. Daarnaast wordt een delegatie gevormd vanuit de Stille Wille die gaat meedenken over ontwerp en inrichting en mogelijkheden om stappen

te zetten bij de verduurzaming van de Stille Wille. Ook de grondeigenaren van de Stille Wille worden betrokken bij het proces als onderdeel van de bewonersraad.

Na het indienen van de vergunningaanvraag streven wij naar het inrichten van een klankbordgroep met betrokkenen met daarin een vertegenwoordiging namens in- en aanwonenden (Inc. Stille Wille) om op gezette tijden te informeren over de voortgang en te kunnen peilen welke informatiebehoefte er is bij de achterban op welk moment.

Na het zomerreces zullen wij ook met diverse andere groeperingen (ZLTO, Milieuverenigingen en coöperaties) het net ophalen en afstemmen op welke wijze zij verder betrokken willen zijn bij dit proces.

Relatie met initiatief RWE in hetzelfde zoekgebied

Initiatiefnemers van onderhavig plan hebben contact gelegd met RWE om hun initiatief in hetzelfde plangebied (niet overlappend met onderhavig plan) zo goed als mogelijk een geheel te laten vormen en gebruik te laten maken van dezelfde ontwerpprincipes. Dit overleg wordt in juni en juli 2021 verdere vormgegeven.